



**Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.04.2026 г.

№ 412

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.12.2018г. № 211 «Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Усть-Катавского городского округа», Уставом Усть-Катавского городского округа, заявлением Тимофеева Андрея Сергеевича, Тимофеевой Елены Дмитриевны действующей за себя и в интересах своих несовершеннолетних детей Тимофеевой Ульяны Андреевны, Тимофеева Максима Андреевича, Дело №00355496 pin: 7856 от 20.03.2026г., заключением Комиссии по подготовке проекта предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа от 27.03.2026г.,

администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить Публичные слушания по обсуждению проекта постановления администрации Усть-Катавского городского округа «О предоставлении Тимофееву Андрею Сергеевичу, Тимофеевой Елене Дмитриевне, Тимофеевой Ульяне Андреевне, Тимофееву Максиму Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по размещению объектов капитального строительства – гаража с мансардным этажом высотой 4 метра на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0302031:16 ул. Степная, д.110, г. Усть-Катав, Челябинской области, в части изменения параметров разрешенного строительства, с уменьшением расстояния с северной стороны от проектируемого гаража с 1,0м до 0,3м до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 74:39:0302031:6, расположенного по ул. Степная, д.108, г. Усть-Катав, Челябинской области; уменьшением расстояния от проектируемого гаража с 6,0 до 1,0м до существующего жилого дома №110, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 74:39:0302031:16 по ул. Степная, д.110, г. Усть-Катав, Челябинской области; увеличением коэффициента застройки с 0,2 до 0,33 на земельном участке с кадастровым номером 74:39:0302031:16 по ул. Степная, д.110, г. Усть-Катав, Челябинской области» (приложение 1) в соответствии со схемой приложенной к заявлению (приложение 2) на 16 апреля 2026 года в 14-00 часов местного времени. Место проведения публичных слушаний: в актовом зале на 2-м этаже здания администрации, по адресу: улица Ленина, №47а, город Усть-Катав, Челябинская область.

2. Создать комиссию для проведения публичных слушаний по обсуждению проекта Постановления (далее Комиссия) и утвердить её состав (приложение 3).

3. Комиссии организовать и провести Публичные слушания, оформить протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний, после чего представить главе Усть-Катавского городского округа на рассмотрение.

4. Установить, что участниками Публичных слушаний являются жители Усть-Катавского городского округа, обладающие избирательным правом, органы местного самоуправления Усть-Катавского городского округа, представители органов государственной власти, юридических лиц, общественных организаций и иные участники.

5. Проект Постановления, доступен для ознакомления в отделе архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа по адресу: 456043, улица Ленина, №47-а, город Усть-Катав, кабинет № 26, телефон: 8(35167)2-58-13 в рабочие дни: понедельник-четверг с 13-00 до 16-30 местного времени, пятница с 13-00 до 15-00 местного времени, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг», на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su), на официальном сайте интернет газеты (tramuk.ru).

6. Предложения участников Публичных слушаний в письменной форме с указанием контактной информации (фамилия, имя, отчество, место жительства, телефон, место работы или учёбы) принимаются отделом архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа по адресу: 456043, улица Ленина 47-а, город Усть-Катав, кабинет № 26, телефон: 8(35167)2-58-13 в рабочие дни: понедельник-четверг с 13-00 до 16-30 часов местного времени, пятница с 13-00 до 15-00 местного времени, где регистрируются и передаются на рассмотрение Комиссии со дня опубликования постановления в газете Усть-Катавская неделя, на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su), на официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг». Приём письменных заявлений заканчивается за один день до даты проведения Публичных слушаний.

7. Поступившие предложения систематизируются и представляются участникам Публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний. Заключение по итогам Публичных слушаний подлежит опубликованию в газете Усть-Катавская неделя.

8. Тимофееву Андрею Сергеевичу, Тимофеевой Елене Дмитриевне, Тимофеевой Ульяне Андреевне, Тимофееву Максиму Андреевичу опубликовать данное постановление без приложений в газете «Усть-Катавская неделя».

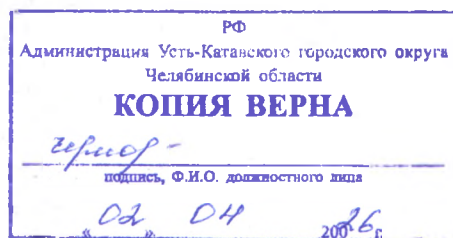
9. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа разместить данное постановление с приложением на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su) на официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Усть-Катавского
городского округа



С.В. Харитонов





**Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____

№ _____

ПРОЕКТ

О предоставлении Тимофееву Андрею Сергеевичу, Тимофеевой Елене Дмитриевне, Тимофеевой Ульяне Андреевне, Тимофееву Максиму Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по размещению объектов капитального строительства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа, утвержденными решением Собрании депутатов Усть-Катавского городского округа от 27.08.2025г. №110, Уставом Усть-Катавского городского округа, заявлением Тимофеева Андрея Сергеевича, Тимофеевой Елены Дмитриевны действующей за себя и в интересах своих несовершеннолетних детей Тимофеевой Ульяны Андреевны, Тимофеева Максима Андреевича, Дело №00355496 pin: 7856 от 20.03.2026г.,

администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Тимофееву Андрею Сергеевичу, Тимофеевой Елене Дмитриевне, Тимофеевой Ульяне Андреевне, Тимофееву Максиму Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по размещению объектов капитального строительства –гаража с мансардным этажом высотой 4 метра на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0302031:16 ул. Степная, д.110, г. Усть-Катав, Челябинской области, в части изменения параметров разрешенного строительства, с уменьшением расстояния с северной стороны от проектируемого гаража с 1,0м до 0,3м до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 74:39:0302031:6, расположенного по ул. Степная, д.108, г. Усть-Катав, Челябинской области; уменьшением расстояния от проектируемого гаража с 6,0 до 1,0м до существующего жилого дома №110, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 74:39:0302031:16 по ул. Степная, д.110, г. Усть-Катав, Челябинской области; увеличением коэффициента застройки с 0,2 до 0,33 на земельном участке с кадастровым

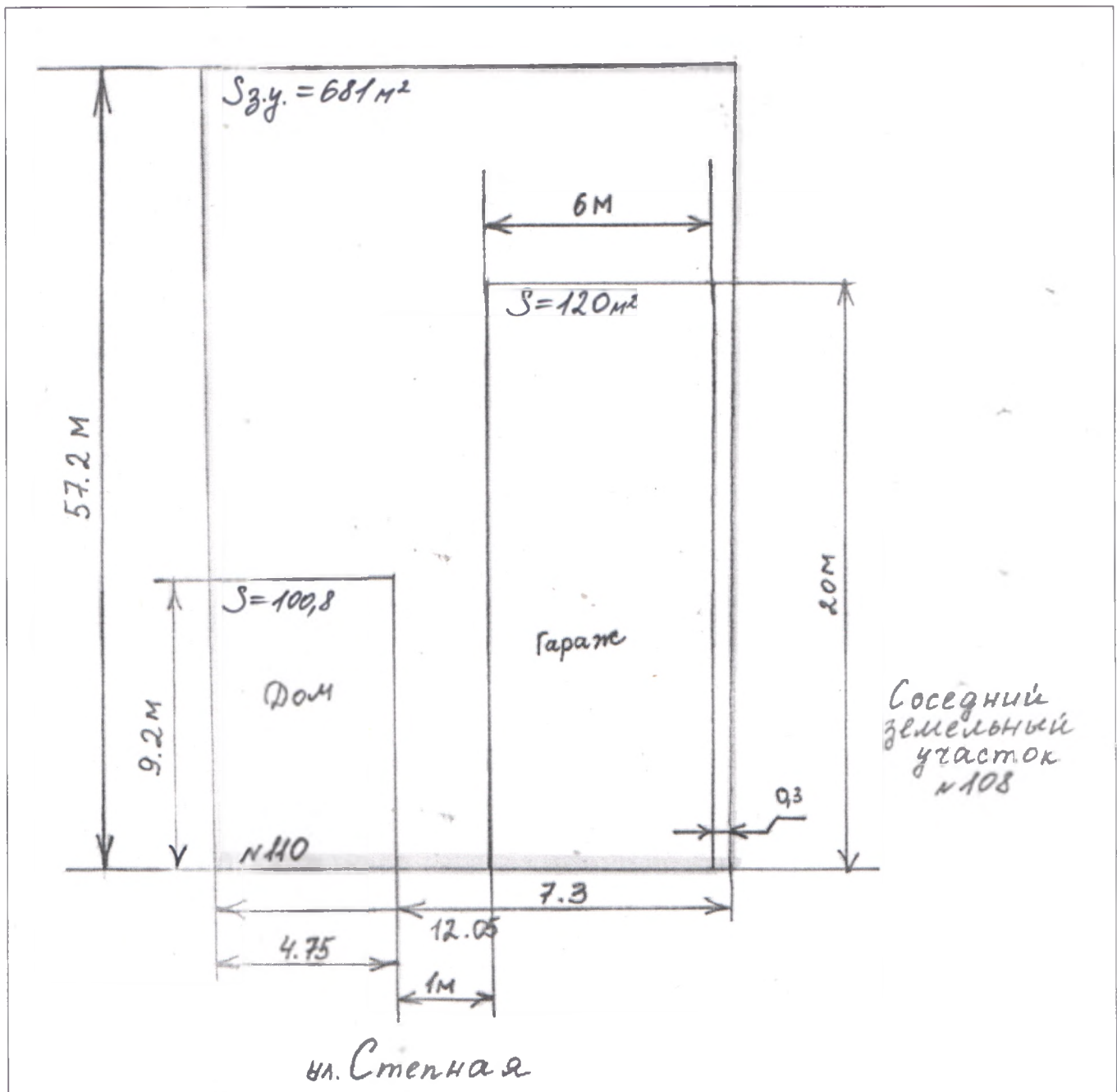
номером 74:39:0302031:16 по ул. Степная, д.110, г. Усть-Катав, Челябинской области в соответствии со схемой приложенной к заявлению (приложение 1).

2. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа опубликовать данное постановление в газете «Усть-Катавская неделя» без приложения и разместить с приложением на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su).

Глава Усть-Катавского
городского округа

С. В. Харитонов

Схема отклонения от предельных параметров
разрешенного строительства по размещению объекта капитального
строительства – гаража с мансардным этажом высотой 4 метра на земельном
участке, с кадастровым номером 74:39:0302031:16 ул. Степная, д.110,
г. Усть-Катав, Челябинской области



СОСТАВ

Комиссии для проведения публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации Усть-Катавского городского округа о предоставлении Тимофееву Андрею Сергеевичу, Тимофеевой Елене Дмитриевне, Тимофеевой Ульяне Андреевне, Тимофееву Максиму Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по размещению объектов капитального строительства

Харитонов С.В. глава Усть-Катавского городского округа, председатель

Гриновский Я.В. заместитель главы Усть-Катавского городского округа - начальник управления имущественных и земельных отношений, заместитель председателя

Колушева Е.Ю. ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа, секретарь

Члены комиссии:

Биева Ю.А. начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа

Истомина С.Н. начальник отдела по управлению земельными ресурсами управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа

Мошкова Т.А. начальник юридического отдела администрации Усть-Катавского городского округа

Палатная О.А. председатель собрания депутатов Усть-Катавского городского округа Челябинской области (по согласованию)